

Nicolas Demolin

place Albert 1er, 10

7170 Fayt-lez-Manage

Tél: 064/54.10.30

<http://www.notairedemolin.net>

Maison à vendre

162.500 €

Rue Parmentier, 43

7170 Manage (Hainaut)

Nombre de chambres

2 chambres

Surface habitable

125 m²

Superficie totale

210 m²

Revenu cadastral

401 €

Prix : Faire offre à partir de 162.500€

Offre en cours : 160.000€ valable jusqu'au 1er octobre 2026. Située à Manage, cette maison de 125 m² habitables est en très bon état d'entretien. Elle comprend des caves, un hall d'entrée avec une hauteur sous plafond de 3,10 m, un salon, une salle à manger, une cuisine, une buanderie, un WC et une salle de bains. Le 1er étage dessert un hall de nuit et 2 chambres et le 2e étage mène au grenier isolé et partiellement aménagé. A l'extérieur, la propriété est entièrement clôturée et dispose d'un beau jardin, d'une grande terrasse ainsi que d'un passage latéral piéton couvert. Le bien est proche des commodités. Pour en savoir plus sur ce bien, visitez www.notairedemolin.net : vous y trouverez tous les documents utiles. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez l'Etude du Notaire Demolin au 064/54.10.30.

INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Classe énergétique

E

Code unique PEB

No. 20260814002944

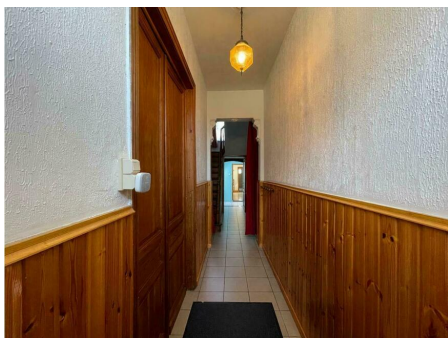
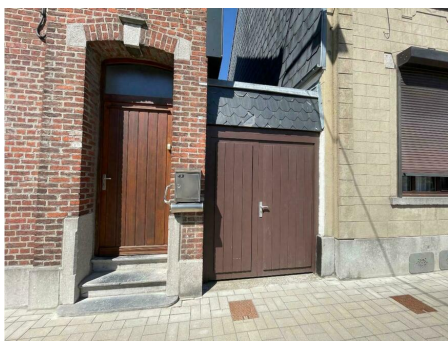
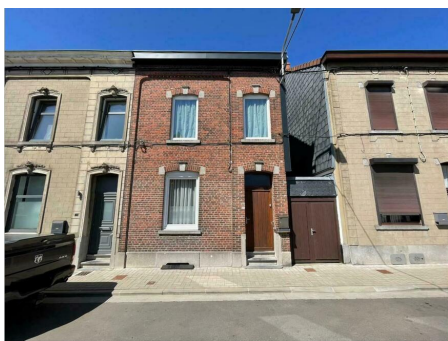
Consommation spécifique d'énergie primaire

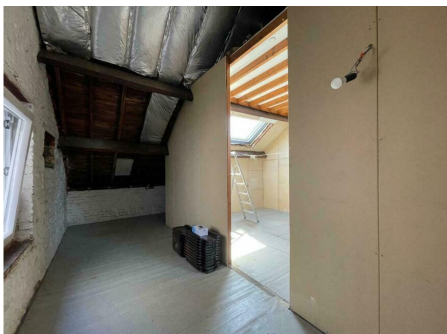
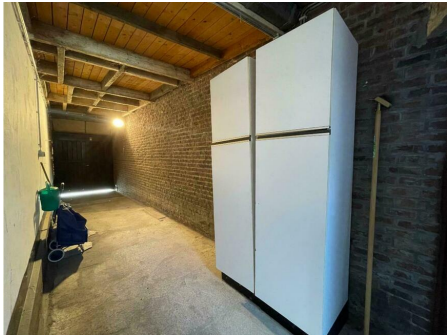
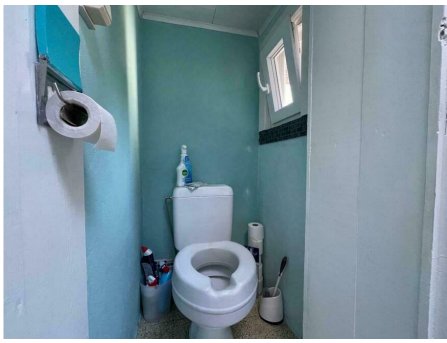
353 kWh/m² par an

Consommation théorique totale d'énergie primaire

54811 kWh par an

Photos





Source: <https://www.notairedemolin.net/estates/15759-7170-manage-maison-a-vendre.html>

Document PDF créé le samedi 19 septembre 2026 10:46